

# ビル管理科 就職希望者プロフィール

令和2年1月からの就職を希望しています（令和元年12月26日修了）

私達は、高齢者校ビル管理科の訓練生です。現在、ビル設備管理への就職に向け、技能知識を身に付け資格も取得しております。これまでの経験を活かし、現場で活躍できる人材です。

【お問い合わせ先】

〒102-0072

東京都千代田区飯田橋3丁目10番3号 東京しごとセンター10階

東京都立中央・城北職業能力開発センター 高齢者校

TEL 03-5211-2340 FAX 03-5211-2344

ビル管理科指導員：辻

能力開発担当：馬場、吉永

令和元年10月

No.	①	年齢	④	自己アピール	⑥	主な職歴		
	②	希望職種		資格・特技		⑦	居住地・最寄駅	
	③	希望勤務地						
1	①	61歳	④	健康でいる間は働き続けたいという希望から、今までと異なった分野での知識・技能の習得に取り組んでいます。前職で培われた点検・確認作業の徹底と自身の強みである責任感と協調性があることを、新しい職場でも活かしていきたいと考えています。	⑥	住宅金融に関する事務38年		
	②	ビル設備管理		⑤		【取得資格】普通自動車第一種運転免許・危険物取扱者乙種第4類 2級ファイナンシャル・プランニング技能士（FP2級） 【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者	⑦	東京都西東京市 JR「三鷹」 西武新宿線「西武柳沢」
	③	東京都内						
2	①	60歳	④	入社以来40年。楽器の販売、修理、メンテナンス等にかわり地道に技術や他のスキルアップに努力を重ねてまいりました。体力にも自信があり、仕事面に関しても真面目に取り組んでいきたい所存です。	⑥	楽器販売 40年		
	②	ビル管理		⑤		【取得資格】普通自動車第一種運転免許・中型自動二輪免許 【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 危険物取扱責任者乙種第4類	⑦	東京都練馬区 JR「吉祥寺」
	③	東京都内・中央線沿線						
3	①	65歳	④	常に製品の拡売、新規顧客の開拓に従事してまいりましたが、ビル管理の業務を学びながら、スタッフ業務の重要性、やりがいを強く感じております。気力体力ともに充実しており、是非ビル管理の業務に就きたいと考えております。	⑥	工作機械メーカー営業職20年 電子部品メーカー営業職23年		
	②	ビル管理		⑤		【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・普通自動車第一種運転免許 日本商工会議所簿記検定試験2級 【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士(実技)・第三種冷凍機械責任者	⑦	東京都新宿区 都営大江戸線「牛込神楽坂」
	③	東京都内						
4	①	58歳	④	今後長く働ける職場を求め、ビル管理業務の習得に努めております。前職までに身に付けたお客様対応の基本を通して、是非とも何かお役に立てればと思っております。また、PC業務にも精通しておりますので、何卒よろしく願いいたします。	⑥	IT系20年 会議室受付駐車場管理4年 賃貸マンションの受付（英語使用）2年 ビル設備管理 1年		
	②	ビル設備管理		⑤		【取得資格】ガス吸収冷温水器講習修了・TOEIC公開テスト805点取得 第一種情報処理技術者・第二種情報処理技術者 【取得予定】二級ボイラー技士・危険物取扱者乙種第4類・第三種冷凍機械責任者 第二種電気工事士（技能）	⑦	東京都杉並区 西武新宿線「井荻」
	③	東京都						
5	①	49歳	④	ソフトウェアの検証、開発業務に従事し、業務遂行から円滑に行えるよう資格取得にも励んでまいりました。新たな職種を希望しビル管理業務の職業訓練においても業務遂行に必要な資格取得に邁進してまいります。	⑥	学習塾経営 9年 ソフトウェア検証 13年		
	②	ビル管理		⑤		【取得資格】二級ボイラー技士・ガス吸収冷温水器講習修了・JSTQB認定テストFoundation Level 日本商工会議所簿記検定試験2級・サーティファイド言語プログラミング能力認定試験2級 【取得予定】第二種電気工事士・危険物取扱者乙種第4類・第三種冷凍機械責任者 一級ボイラー技士	⑦	東京都豊島区 東京メトロ「雑司が谷」
	③	東京都内						
6	①	54歳	④	ピアノ調律師を経て、派遣社員として様々な業種に携わりました。製造業では携帯電話の基盤組立、金融業ではクレジット会社での発送業務や銀行での金融犯罪措置に関する業務など、仕事で得たすべてが私の人生に役立っています。日々健康を意識しております。	⑥	金融業 14年 製造業 8年 ピアノ調律師 10年		
	②	ビル設備管理		⑤		【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・ガス吸収冷温水器講習修了 【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・二級ボイラー技士	⑦	東京都台東区 JR・東京メトロ・TX「南千住」
	③	東京23区						
7	①	47歳	④	建築設備等の設計に9年間携わり、その後、保育士と幼稚園教諭の資格を取り、15年間子供と関わる仕事に従事してきました。そこで培った経験を活かしてビル管理へ転職を希望しております。新たな資格取得を目指し、ビル管理業務を習得しております。	⑥	建築設備設計 9年 幼稚園教諭 9年 保育士 6年		
	②	ビル管理		⑤		【取得資格】大型自動車第一種運転免許・保育士・幼稚園教諭2種免許・社会福祉主任任用資格 【取得予定】第二種電気工事士・危険物取扱者乙種第4類・二級ボイラー技士 第三種冷凍機械責任者	⑦	東京都江戸川区 JR「新小岩」
	③	東京23区						

No.	①	年齢	④	自己アピール	⑥	主な職歴		
	②	希望職種		資格・特技		居住地・最寄駅		
	③	希望勤務地					⑦	
8	①	47歳	④	私は細かい作業に対して抵抗がなく、計器類の定時点検などに活かせると考えております。また、リハビリに携わっていた時には、あらゆる年代の方と接していた為、ビル管理業務時には柔軟な対応が可能と思います。体力、気力ともに問題はありません。よろしく願いいたします。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許	⑥	病院でのリハビリ業務 14年  東京都練馬区 西武池袋線「大泉学園」		
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・危険物取扱者乙種第4類 二級ボイラー-技士・消防設備士乙種第4類
	③	東京都内						
9	①	51歳	④	前職では、20年以上広告代理店の営業をしてきた中で顧客ニーズを把握する力と、受注した仕事をミスなく実行する力に自信を持ち対応してまいりました。どの業界においても顧客満足を得ることは重要であると考えどんな地道な作業も対処する自信があります。 【取得資格】ガス吸収冷温水機講習修了・普通自動車第一種運転免許 個人情報保護士	⑥	広告代理店営業 20年 ビル大規模修繕工事、 積算営業補助 2年  東京都国立市 JR「国立」、JR「谷保」		
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・危険物取扱者乙種第4類 二級ボイラー-技士
	③	東京都内・多摩地区						
10	①	60歳	④	前職では39年間、機械メーカーの技術職として勤務する傍ら、研修センターの設備管理業務も兼務しておりました。退職後の今後については新たな職種としてビル管理業務を希望しております。 【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・中型自動車運転免許（8t限定） 大型自動二輪車免許・衛生工学衛生管理者・駐車監視員	⑥	機械メーカーにて技術系職 39年  東京都港区 JR「新橋」 東京メトロ「内幸町」		
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・二級ボイラー-技士 ガス吸収冷温水機講習修了・消防設備士乙種第4類
	③	東京23区						
11	①	60歳	④	菓子製造業で手技を40年間に亘り、根気よく無遅刻無欠勤で続けてきたことは私の自信になっております。60歳定年を迎え、他の世界も見たくなりビル管理科に入校いたしました。何事に対しても、一所懸命で根気強い所が自身のセールスポイントだと思っております。 【取得資格】ガス吸収冷温水機講習修了 ボイラー-技能実技講習修了	⑥	菓子製造 40年  川崎市高津区 東急線「日吉」		
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・二級ボイラー-技士 危険物取扱者乙種第4類
	③	(1) 東急東横沿線 (2) 東京神奈川						
12	①	51歳	④	医療機器メーカーにて営業に携わった後、社内のIT部門に異動になり、営業・サービスを経験してまいりました。また、40歳過ぎて一念発起し、英語をやり直しTOEIC点数を400点から750点に向上致しました。今回新たなチャレンジとして、ビル管理業務を希望しております。 【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・ガス吸収冷温水機講習修了・フォークリフト運転技能講習 中型自動車第一種運転免許・TOEIC公開テスト750点取得	⑥	医療機器販売企画 30年  埼玉県行田市 秩父鉄道「持田」 JR「行田」		
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士（前期筆記試験合格）・第三種冷凍機責任者 二級ボイラー-技士・消防設備士乙種第4類
	③	東京都内・埼玉・千葉・茨城・群馬・栃木・神奈川						
13	①	61歳	④	窓口業務を中心に、全ての利用者から満足頂ける様、親切丁寧な対応と分かり易い説明を心がけてまいりました。利用者から沢山感謝の言葉を頂戴した事が私の誇りです。機械弄りが好きなのでビル管理業務を希望し、日頃から足腰が衰えないように早歩きを実践しております。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・宅地建物取引士 日本商工会議所簿記検定試験2級	⑥	官公庁 37年  東京都足立区 東武スカイツリー線 「西新井」		
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 二級ボイラー-技士
	③	東京都内						
15	①	57歳	④	横浜で育ち、東京で7年、香川で15年、タウン誌の広告営業の仕事に携わりました。粘り強い性格と体力には自信があり、現在は毎朝2時に起床し、3時間新聞配達のアパート終了後登校しております。4つのビル関連資格取得とビル管理業界への就職を目指しています。 【取得資格】危険物取扱者乙種第4類 普通自動車第一種運転免許・個人情報保護士	⑥	広告営業・イベント運営 22年 新聞配達・集金・拡張 8年  東京都板橋区 都営三田線 「高島平」		
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 二級ボイラー-技士
	③	東京都内 川崎市 横浜市						
16	①	56歳	④	化学メーカーの技術系総合職として、研究開発や分析業務に携わり分析装置やパソコンの導入等を行ってまいりました。また、データ処理、報告書・発表等はすべてパソコンを使用してきました。生涯働ける職種を希望し、ビル管理業務の知識・資格習得に挑戦しております。 【取得資格】危険物取扱者甲種・ガス吸収冷温水機講習修了・ボイラー-実技講習 有機溶剤作業主任者技能講習修了証・普通自動車第一種運転免許	⑥	研究開発職 19年 サポートデスク 10ヶ月  東京都立川市 JR「立川」 多摩モルレル「立川北」		
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・消防設備士乙種第4類/第6類・第三種冷凍機責任者 二級ボイラー-技士
	③	東京都内 多摩地区 城西地区						

No.	①	年齢	④	自己アピール	⑥	主な職歴
	②	希望職種	⑤	資格・特技	⑦	居住地・最寄駅
	③	希望勤務地				
17	①	63歳	④	前職では、塗料・接着剤その他幅広い分野への原料販売に従事、全国で多くの方々々と仕事をしてきました。関東地区で新たな職務を希望し、ビル管理を目指しています。長年培ってきたコミュニケーション力、責任感、そして大病をしたことが一度もない身体に自信があります。	⑥	化学品・工業薬品 営業 32年 化学品・工業薬品 責任者 5年 住宅用資材在庫・梱包責任者3年
	②	ビル管理		【取得資格】普通自動車第一種運転免許・ガス吸収冷温水機講習修了	⑦	千葉県流山市 J R・つくばエクスプレス「南流山」
	③	東京都内 千葉県	⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・二級ボイラー技士 危険物取扱者乙種第4類・消防設備士乙種第4類		
18	①	52歳	④	週刊漫画雑誌の連載作品の作画作製及び、制作補助に従事しておりました為、少人数での協同作業を行うことになっております。また、前職では職場にて就寝する機会も多く、夜間勤務にも問題なく対応できると考えております。	⑥	漫画制作 26年
	②	ビル管理		【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・ガス吸収冷温水機講習修了 普通自動車第一種運転免許・中学教諭一種免許状 美術	⑦	東京都葛飾区 J R「金町」
	③	東京都内、 埼玉県、千葉県	⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・消防設備士乙種第4類、 二級ボイラー技士		
19	①	64歳	④	前職で営業部長を務め、指名を戴いての新規受注や競合案件での8割を超える勝率でたびたび表彰されました。また、計画室業務管理部長として工程を管理してきました。現在、新たな職種を希望し、ビル管理業務を習得しております。気力・体力は自信があります。	⑥	広告代理店 35年 出版社 5年
	②	ビル管理		【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・3級ファイナンシャル・プランニング技能士 システムアドミニストレーター初級	⑦	東京都千代田区 東京メトロ「神田」、「淡路町」「新御茶ノ水」 都営「小川町」、J R「神田」
	③	千代田区、中央区、 港区、沖縄県内	⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・二級ボイラー技士 消防設備士乙種第4類		
20	①	65歳	④	前職が警備でビルの防災センターの中で仕事をしていた関係上、防災センターと自衛消防の資格は今年3月に更新終了いたしました。防災センターの中で一緒に働いていたビル管理の人達のように、資格を取って最後の仕事にしたいと思いました。健康であり、外交的性格です。	⑥	信用金庫 5年、警備 20年 自動車販売 3年 地図製作販売 13年
	②	ビル管理		【取得資格】防災センター要員・自衛消防 日本商工会議所簿記検定試験2級	⑦	東京都文京区 J R「田端」
	③	東京23区	⑤	【取得予定】第二種電気工事士・危険物取扱者乙種第4類・二級ボイラー技士		
21	①	46歳	④	家業の洋装店に勤務し、主に営業及び事務に携わりました。営業を通し信頼関係の大切さ、築き方を実践で学びました。幼少期から現在まで40年間水泳を続け、体力には大変自信があります。	⑥	洋装店勤務
	②	ビル管理・施設管理		【取得資格】普通自動車第一種運転免許	⑦	東京都中野区 JR「高円寺」
	③	東京都内	⑤	【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・危険物取扱者乙種第4類 ガス吸収冷温水機講習修了・消防設備士乙種第4類		
22	①	52歳	④	長年出版社で営業から総務経理業務に従事しました。そのうち14年間は会社が入居するビルの営繕責任者を務め、オーナーや工務店、近隣の方々との交渉を経験しました。今回新たな職種を希望し、ビル管理業務を習得しております。真面目に細部迄配慮できる性格です。	⑥	出版営業、総務経理 25年
	②	ビル管理		【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・ガス吸収冷温水機講習修了 普通自動車第一種運転免許・実用英語検定3級取得	⑦	東京都墨田区 都営地下鉄「両国」
	③	東京23区	⑤	【取得予定】第二種電気工事士・消防設備士乙種第4類 第三種冷凍機械責任者・二級ボイラー技士		
23	①	57歳	④	主に印刷関連の営業職に従事し、顧客の意向調査、制作・製造部門外注先、配送部門等との調整を取り、業務を円滑に進めてまいりました。しかしながら、印刷業界全体の縮小傾向に伴い新たな職種としてビル管理業務への就職を希望しております。	⑥	印刷関連営業職 30年
	②	ビル管理		【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・ガス吸収冷温水器講習修了 普通自動車第一種運転免許・印刷営業士	⑦	千葉県浦安市 JR「新浦安」
	③	東京23区	⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 消防設備士乙種第4類・二級ボイラー技士		
24	①	58歳	④	IT関連のSE部門の人材育成担当として各種講座開催、資格取得推進等を行ってまいりました。新たな職種を希望しビル管理業務を希望しております。病気等でほとんど休むことなく勤められ体力等には自信があります。	⑥	I T関連の人材育成事務局 31年
	②	ビル管理		【取得資格】ガス吸収冷温水機講習修了・普通自動車一種運転免許 普通自動車二輪車免許	⑦	神奈川県川崎市多摩区 J R「中野島」
	③	東京都内 神奈川県東部	⑤	【取得予定】危険物取扱者乙種第4類・二級ボイラー技士・第二種電気工事士 第三種冷凍機械責任者・消防設備士乙種第4類		
25	①	54歳	④	現在、不動産会社や電気・ハイテク機器・住宅メーカー等広告制作の業務経験がビル管理のスキル習得に役立っていることを実感する毎日です。また、多種多様な広告依頼主の注文と期待に応えてきた経験は、ビル管理の現場でも生きるものと信じています。	⑥	広告制作業務 30年 (内25年はフリーランス)
	②	ビル管理		【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・ガス吸収冷温水機講習修了 普通自動車第一種運転免許	⑦	東京都台東区 東京メトロ銀座線「稲荷町」
	③	東京23区	⑤	【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士 第三種冷凍機械責任者・消防設備士乙種第4類・第7類		

No.	①	年齢	④	自己アピール	⑥	主な職歴		
	②	希望職種		資格・特技		⑦	居住地・最寄駅	
	③	希望勤務地						
27	①	54歳	④	<p>不動産業に従事し、物件の管理売買を行っていました。また、建築においては改修工事・大規模修繕の管理に携わっていました。今までの経験・知識を活かした職種を希望し、ビル管理業務に必要な資格習得する為に現在、電気及び冷凍機等の勉強しております。</p> <p>【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・二級建築施工管理技士（仕上げ） 普通自動車第一種運転免許・アーク溶剤特別教育・宅地建物取引士 【取得予定】第二種電気工事・消防設備士乙種第4類・第3種冷凍機械責任者、</p>	⑥	<p>不動産取引仲介 19年 建築管理 7年 委託電気関連作業 4.5年</p>		
	②	ビル設備管理 不動産管理・施設管理					⑦	<p>千葉県流山市 東武野田線 「江戸川台」</p>
	③	千葉県・東京都内						
28	①	60歳	④	<p>国立大学の事務職員として学務、学生、国際関係業務に37年間携わり、困難な問題が発生した場合でも冷静かつ柔軟に対応)できるような経験を積み重ねてまいりました。毎朝30分間のジョギングを欠かさず行っているため体力気力は同年代よりも自信があります。</p> <p>【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・防火管理者 普通自動車第一種運転免許・TOEIC公開テスト730点取得 【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者</p>	⑥	<p>大学事務職員</p>		
	②	ビル管理					⑦	<p>東京都中央区 東京メトロ・都営 「月島」</p>
	③	東京都内						
29	①	56歳	④	<p>警備会社にて支社の運営に従事。本社営業部の協力を得ながら、継続して前年比増の実績を維持いたしました。しかしながら、3年前に母親の介護の為、離職を余儀なくされました。この母の介護施設入所を機に長く続けられるビル管理業界での勤務を希望いたします。</p> <p>【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・防災センター要員講習 上級救命救急講習修了・警備員指導教育責任者1号及び2号 【取得予定】第二種電気工事士・消防設備士乙種第4類 第3種冷凍機械責任者・二級ボイラー技士</p>	⑥	<p>警備会社 20年 (後半は管理職)</p>		
	②	商業ビル管理 商業施設管理					⑦	<p>東京都新宿区 都営大江戸線 「若松河田」「東新宿」</p>
	③	東京都内						
30	①	58歳	④	<p>前職の不動産販売業では、日々の努力の積み重ねが、お客様の購入不安を払拭させ、納得に変え、売り上げに結び付けてきたと自負しております。毎日努力を継続することが、今後高齢になっても仕事を、お客様に満足して頂けることと思っております。</p> <p>【取得資格】宅地建物取引士・2級ファイナンシャル・プランニング技能士 住宅ローンアドバイザー・TOEIC公開テスト760点取得 【取得予定】第二種電気工事・危険物取扱者乙種第4類・二級ボイラー技士 第3種冷凍機械責任者、</p>	⑥	<p>住宅機器在庫管理他 9年 物流管理 14年 運送業 3年 不動産販売業 9年</p>		
	②	ビル管理					⑦	<p>東京都西東京市 西武池袋線 「ひばりヶ丘」</p>
	③	東京都内 多摩地区						