

高齢者校<交通案内>



JR中央・総武線 大久保駅北口下車徒歩8分
JR山手線 新大久保駅下車徒歩10分

事務室はA棟1階にあります。

東京都立中央・城北 職業能力開発センター 高齢者校

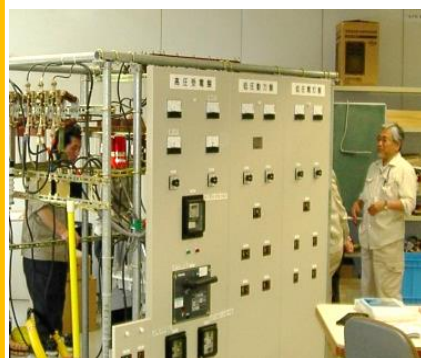
〒169-0073新宿区百人町3-25-1サンケンビルディング
☎03-3227-5951 FAX 03-3227-5952

ホームページ:「高齢者校」で検索してください。

【おおむね50歳以上】

ビル管理科

建物総合管理のスペシャリスト



訓練期間

6ヶ月

入校時期

7月
1月

授業料

無料

年齢制限

おおむね※
50歳以上



※原則45歳以上の方を対象としています。

科目の特徴

○ボイラー実技講習修了証
が取得できます。



2022.4

◇訓練概要

建築物には空調設備、給排水、電気、消防設備等が設置されており、これらが正常に機能することが求められます。そのためには建物を維持管理するビル管理技術者が必要となります。

ビル管理技術者になるためには各分野の仕事を覚え、必要とされる資格を取得しなければなりません。

ビル管理科では各求人企業等のニーズに合わせ、関連する職種の基礎知識と技能の習得を行うほか、関連資格の国家試験等の対策も実施しています。

- ①ボイラー実技講習実施
- ②第二種電気工事士及び第三種冷凍機械責任者資格取得に向けての試験対策

◇人材として求められるもの

即戦力としての知識と技能

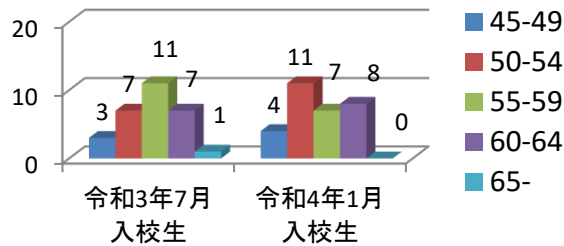
各種資格の取得

本人の努力や積極性、期待に応える実力を公証します。また、採用面接に大きな違いを生みます。

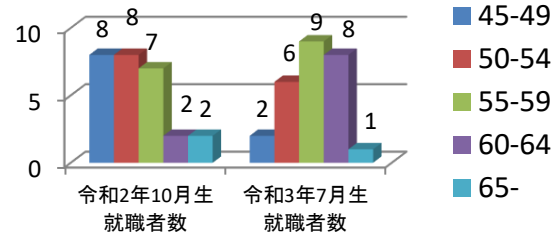
協調性・人間性・適力のある人材

ビル管理業界は、常駐派遣業務で交代制勤務が多いことから求められています。

年齢別入校者数(年代別)



年齢別就職者数(年代別)



◇応募者の状況

	令和3年7月	令和4年1月
応募倍率	1.7倍	1.7倍
平均年齢	55.8歳	55.3歳
年齢	45歳～71歳	44歳～71歳

◇入校生の状況

平均年齢	56.3歳	54.9歳
年齢	45歳～65歳	45歳～63歳
男女比	28:1	29:1

◇取得できる資格等

- ボイラー実技講習修了証
(校内で実施する実技講習を修了した者)
登録番号第2号
登録有効期間: 令和6年5月12日
- 関連資格:(国家資格)
二級ボイラー技士
第三種冷凍機械責任者

◇就職率(就職者/修了者+就職退校者)

- ・ 2年10月入校生 90%
- ・ 3年7月入校生 96%
- 平均 93%

◇主な就職先

ビル管理会社
(ビル所有者から委託を受けて建物維持管理を専門とする会社)

◇職員からのメッセージ

新たな仕事へのチャレンジを応援します。
職業訓練により専門技術を習得すれば就職への可能性が広がります。
熟練の指導員・講師陣がお待ちしております。

◇募集時期

<令和4年7月入校生>

令和4年4月25日～5月25日まで

<令和5年1月入校生>

令和4年10月21日～11月22日まで

◇応募資格

概ね50歳以上(入校日時時点で原則45歳以上)で建物管理業務に就職を希望する方

◇定員 30名

◇選考方法 筆記試験(義務教育修了程度の国語・数学)と面接により総合的に判断します。

◇申込み先 住所を管轄するハローワーク

◇訓練教科目の内容 【訓練時間:800時限】

区分	教科目	標準時限	訓練内容
学科及び実技	建築物総合管理作業	80	ビル総合管理、環境教育
	熱源関連設備運転	270	冷凍機保守管理、ボイラー保守管理、空調機保守管理
	水関連設備保守管理	124	給排水設備保守、衛生設備保守管理、水質管理
	電気関連設備保守管理	248	電灯設備保守管理、受変電設備保守管理、動力設備保守管理、防災設備保守管理、自動制御機器保守管理

※他に社会・体育等78時限

◇1日の訓練時間

午前9時5分から午後4時45分まで

時限	開始	終了	休憩
1～2	9:05	10:35	10分
3～4	10:45	12:15	
昼休憩	12:15	13:15	15分
5～6	13:15	14:45	
7～8	15:00	16:30	
清掃	16:30	16:45	

【休日及び休業日】

休日 土・日・祝日 休業日 夏季・冬季休業